

## 2.1.5 Tekninen toimi

### Toiminta-ajatus

Teknisen toimen tarkoituksena on tuottaa ja ylläpitää teknisiä palveluja kestävän kehityksen periaatteita noudattaen yhteistyössä naapurikuntien ja ulkopuolisten palvelun tarjoajien kanssa.

### Päämäärä

Yhdessä hallintokuntien ja yhteistyössä eri sidosryhmien kanssa saada aikaan sekä asukkaille että kunnassa aikaansa viettävälle viihtyisä ja ystävällinen kestävän kehityksen kunta.

### Toiminnan painopistealueet 2023 – 2025

#### Tekninen toimi

- Katujen ja kevyen liikenteen väylien peruskorjaus ja rakentaminen
- Rakennusten kunnossapito ja huolto
- Kestävän kehityksen ja energiansäästön käytännön toimien lisääminen
- Jätevesiliittymien määrän lisääminen
- Kirkonkylän yleisilmeen sekä ELY-keskuksen ylläpitämien teiden varsien ilmeen huomioiminen

### Toimintaympäristön muutos 2023 - 2025

- Yhteistyön lisääntyminen naapurikuntien kanssa
- Päijät-Hämeen hyvinvointialueen toiminta 1.1.2023

### 40 Tekninen lautakunta

#### Toimintakatetilit

	TA 2023	Tot 2023	Erotus	Tot-%	TA muutos	TP2022
<u>Tuotot</u>	2 705 600	2 642 822	62 778	97,7	0	2 980 649
<u>Kulut</u>	-3 236 730	-3 383 399	146 669	105,7	-37 000	-3 454 805
<u>Netto</u>	-531 130	-740 577	209 447	149,9	-37 000	-474 156
<u>Poistot ja arvonalentumiset</u>	-1 065 373	-1 051 188	-14 185	98,7	0	-1 174 739
Sisäiset erät	0	500 706	-500 706	*****	521 753	521 753

## 401 Tekninen hallinto ja kaavoitus

### Toimintakatetilit

	TA 2023	Tot 2023	Erotus	Tot-% TA muutos		TP2022	
<u>Tuotot</u>	0	2 000	-2 000	*****	0	0	
<u>Kulut</u>	-281 210	-291 731	10 521	103,7	0	-281 544	
<u>Netto</u>	-281 210	-289 731	8 521	103,0	0	-281 544	
<u>Poistot ja arvonalentumiset</u>		0	-2 424	2 424	*****	0	-3
Sisäiset erät	0	-897	897	*****	-1 052	-1 052	

Tulosalueen vastuhenkilö tekninen johtaja

---

	TP 2022	TA 2023	TP 2023
HENKILÖSTÖ	2	2	<u>2</u>
LAUTAKUNNAN KOKOUKSET	11	9	<u>12</u>
LAUTAKUNNAN PYKÄLÄT	80	59	85

---

### PALVELUN KUVAUS

Hallinnollisten asioiden suunnittelu, valmistelu ja toteuttaminen.  
Kiinteistöjen mittaus ja kaavoituksen valmistelu.

### TULOSALUEEN TAVOITTEET JA TOTEUTUS

#### Kiinteistöjen muodostukseen liittyvää mittausta

Käytetään ostopalveluja.

#### Maankäytön suunnittelu ja kaavoitus maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti asumista, yrittämistä ja vapaa-aikaa varten.

Käytetään ostopalveluja.

## 402 Kiinteistötoimi Toimintakatetilit

	TA 2023	Tot 2023	Erotus	Tot-%	TA muutos	TP2022
<u>Tuotot</u>	1 080 500	1 123 409	-42 909	104,0	0	1 272 048
<u>Kulut</u>	-1 621 150	-1 660 845	39 695	103,2	-12 300	-1 592 547
<u>Netto</u>	-540 650	-537 436	-3 214	101,7	-12 300	-320 499
<u>Poistot ja arvonalentumiset</u>	-543 788	-532 128	-11 660	97,9	0	-600 736
Sisäiset erät	0	501 603	-501 603	*****	522 805	522 805

Tulosalueen vastuhenkilö käyttömestari

		TP 2022	TA 2023	TP 2023
TEOLLISUUSHALLIT	KPL	2	1	1
TEOLLISUUSHALLIT	PINTA-ALA	1210	1210	1210
VUOKRAKIINTEISTÖT	KPL	8	8	8
VUOKRAKIINTEISTÖT	PINTA-ALA	3825	3825	3825
KOULUT	KPL	2	2	2
KOULUT	PINTA-ALA	7275	7275	7275
MUUT KIINTEISTÖT	KPL	13	12	11
MUUT KIINTEISTÖT	PINTA-ALA	16289	16289	9452

### PALVELUN KUVAUS

Kiinteistöjen hoito, siivous ja kunnossapito.

### TULOSALUEEN TAVOITTEET JA TOTEUTUS

**Kiinteistöjen ylläpitosiivous ja huolto taloudellisesti, ympäristöystävällisesti, asiakaslähtöisesti, työsuojeluasiat huomioiden. Ammattitaitoinen henkilökunta.**

Ympäristöystävälliset pesuaineet, jätteiden lajittelu, työvälineiden ergonomisuus ja koneiden käyttö.

**Taludellinen kiinteistöhoito sekä kiinteistöjen kunnan seuranta ja ylläpito.**

Kiinteistönhoidon sähköisen huoltokirjan käyttö.

## 403 Maa ja metsätilat

### Toimintakatetilit

	TA 2023	Tot 2023	Erotus	Tot-% TA muutos		TP2022
<u>Tuotot</u>	450 000	140 676	309 324	31,3	0	552 107
<u>Kulut</u>	-60 230	-86 477	26 247	143,6	0	-35 690
<u>Netto</u>	389 770	54 199	335 571	13,9	0	516 418

Tulosalueen vastuhenkilö tekninen johtaja

### **PALVELUN KUVAUS**

Kunnan talousmetsien hoito metsätaloussuunnitelman mukaisesti yhteistyössä metsänhoitoyhdistyksen kanssa.

Maa-alueiden vuokraaminen kysynnän ja tarjonnan mukaan.

### **TULOSALUEEN TAVOITTEET JA TOTEUTUS**

#### **Metsätaloussuunnitelman mukainen metsän hoito.**

Uuden metsäsuunnitelman mukainen toiminta.

## 404 Laajakaista taseyksikkö

### Toimintakatetilit

	TA 2023	Tot 2023	Erotus	Tot-% TA muutos		TP2022	
<u>Tuotot</u>	27 000	27 464	-464	101,7	0	33 177	
<u>Kulut</u>	-13 300	-19 386	6 086	145,8	0	-16 761	
<u>Netto</u>	13 700	8 078	5 622	59,0	0	16 416	
<u>Poistot ja arvonalentumiset</u>		-140 792	-149 533	8 741	106,2	0	-165 637

Tulosalueen vastuhenkilö tekninen johtaja

### PALVELUN KUVAUS

Laadukkaiden tietoliikenneyhteyksien tarjoaminen valokuitua hyödyntäen yhteistyössä kumppaneiden kanssa.

### TULOSALUEEN TAVOITTEET JA TOTEUTUS

**Tietoliikenneyhteyksien laadun parantaminen sekä kiinteiden että langattomien yhteyksien osalta.**

Valokuituverkon rakentamista vaiheittain jatketaan. Runkoverkon osalta yhteisrakentamista jatketaan mahdollisuuksien mukaan. Runkoverkon laajentamiseen varaudutaan kiinteistöliittymien rakentamisen ohella. Rakentamisessa hyödynnetään investointi- ja kehittämisrahaston varoja. Pilottihanketta jatketaan.

## 405 Liikenneväylät ja yleiset alue

### Toimintakatetilit

	TA 2023	Tot 2023	Erotus	Tot-%	TA muutos	TP2022
<u>Tuotot</u>	1 000	16 388	-15 388	1 638,8	0	15 819
<u>Kulut</u>	-233 920	-228 901	-5 019	103,3	-12 350	-263 730
<u>Netto</u>	-232 920	-212 513	-20 407	96,3	-12 350	-247 911
<u>Poistot ja arvonalentumiset</u>	-186 897	-179 125	-7 772	95,8	0	-209 013

Tulosalueen vastuhenkilö käyttömestari

---

	TP 2022	TA 2023	TP 2023
TIET KM	21	21	21
KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄT	6	6	6

---

### PALVELUN KUVAUS

Yleisten alueiden, teiden ja kevyen liikenteen väylien kunnossapito.  
Puistoilla luodaan viihtyisyyttä. Leikkikentillä tarjotaan toimintamahdollisuuksia lapsille.

### TULOSALUEEN TAVOITTEET JA TOTEUTUS

**Kunnan vastuulla olevien kaavateiden kunnan säilyttäminen.**

**Turvallisuuskäytökohtien huomiointi.**

Kunnan vastuulla olevien kaavateiden kunnossapito ja peruskorjaukset. Tienvarsien niitto ja raivaus. Liikennemerkkien tarkastukset.

**Viranomaistehtävien hoitaminen.**

**406 Viemärlaitos taseyksikkö**  
**Toimintakatetilit**

	<b>TA 2023</b>	<b>Tot 2023</b>	<b>Erotus</b>	<b>Tot-%</b>	<b>TA muutos</b>	<b>TP2022</b>
<u>Tuotot</u>	346 000	339 512	6 488	98,1	0	337 351
<u>Kulut</u>	-349 920	-287 128	-62 792	85,1	-12 350	-238 565
<u>Netto</u>	-3 920	52 384	-56 304	621,4	-12 350	98 786
<u>Poistot ja arvonalentumiset</u>	-112 123	-102 758	-9 365	91,6	0	-108 287

Tulosalueen vastuhenkilö käyttömestari

---

VERKOSTON PITUUS KM	TP 2022 53	TA 2023 53	TP 2023 53
---------------------	---------------	---------------	---------------

---

**PALVELUN KUVAUS**

Jätevesipuhdistamon ja pumppaamoiden sekä viemäriverkoston kunnossapito.

**TULOSALUEEN TAVOITTEET JA TOTEUTUS**

**Viemäröinnin asianmukainen hoito ja toimintavarmuuden turvaaminen**

Puhdistamon ja pumppaamoiden hoito ja seuranta kaukovalvonnalla sekä verkoston kunnossapito.

**Olemassa olevan verkoston kunnossapito**

Tarvittavat vuotovesikorjaukset ja verkoston kunnossapidon tehostaminen.

**Jätevesi lupaehtojen mukaisissa raja-arvoissa.**

Velvoitetarkkailu ja seurantamittaukset.

## 407 Kaukolämpö taseyksikkö

### Toimintakatetilit

	TA 2023	Tot 2023	Erotus	Tot-% TA muutos	TP2022	
<u>Tuotot</u>	800 000	988 376	-188 376	123,5	0	768 564
<u>Kulut</u>	-673 300	-807 684	134 384	120,0	0	-728 689
<u>Netto</u>	126 700	180 691	-53 991	142,6	0	39 875
<u>Poistot ja arvonalentumiset</u>	-36 367	-39 814	3 447	109,5	0	-42 785

Tulosalueen vastuhenkilö käyttömestari

### PALVELUN KUVAUS

Kaukolämpöverkoston rakentaminen ja kunnossapito.

### TULOSALUEEN TAVOITTEET JA TOTEUTUS

#### Verkoston kunnossapito ja laajentaminen

Seuranta ja mahdolliset huoltotoimenpiteet. Lisätään kiinteistöjä kaukolämpöön.



## 409 Kunnan vesihuolto

### Toimintakatetilit

	TA 2023	Tot 2023	Erotus	Tot-% TA muutos		TP2022
<u>Tuotot</u>	1 100	938	162	85,3	0	1 582
<u>Kulut</u>	-3 700	-1 246	-2 454	33,7	0	-3 124
<u>Netto</u>	-2 600	-308	-2 292	11,8	0	-1 542
<u>Poistot ja arvonalentumiset</u>	-45 406	-45 406	0	100,0	0	-48 279

Tulosalueen vastuhenkilö käyttömestari

### PALVELUN KUVAUS

Pienten vedenottamoiden (Auttoinen ja Arrakoski) kunnossapito.

### TULOSALUEEN TAVOITTEET JA TOTEUTUS

#### **Verkoston asianmukainen hoito ja toimintavarmuuden turvaaminen**

Verkoston kunnossapito.

#### **Olemassa olevan verkoston kunnossapito**

Tarvittavat vesivuotokorjaukset ja verkoston kunnossapito.

#### **Viranomaistarkkailut**

Velvoitetarkkailu

